

公共随契による売払結果一覧表(平成30年度)

1. 本一覧表は、公共随契により売払いをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額売払の有無は、法令の規定に基づき減額売払を行った場合に「○」を記載しております。
3. 借地権の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
4. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合

(土地)

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約 相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
1	岡山県岡山市北区津島桑の木町1380番16外1筆	宅地	1,728.53	H30.4.10	180,000,000	社会福祉法人岡北福社会	8260005001836	保育所施設用地				市街化区域	一種中高	60/200	