

公共随契による貸付結果一覧表(平成30年度)

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権（借地借家法（平成3年法律第90条）第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。）を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額 貸付料(円)	契約期間	契約 相手方名	法人番号	用途	減額 貸付 の有無	定期 借地権 の設定 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセン ト)	備考
1	山口県岩国市門前町 二丁目10376番16 外1筆	宅地	989.55	H30.4.9	—	H30.4.9 ～ H35.3.31	岩国市 (水道事業 管理者)	1000020352080	水道施設用地				市街化区域	一種中高	60/200	無償貸付